

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;;

Căn cứ Quyết định số 02/2024/QĐST-KDTM ngày 08/4/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 359/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2024 và số 439/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Gia Lai);

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-THADS ngày 08/10/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THJSC/580 ngày 24/12/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Trung Hải;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 289/TB-THADS ngày 06/02/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Gia Lai lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum – Địa chỉ: 41 Trần Hưng Đạo, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi (Chi nhánh được ủy quyền là Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Bình Định - Địa chỉ: Số 04 Đặng Thai Mai, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai).

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 135211 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 29/10/2014 thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 27, có diện tích đo đạc thực tế là 7.695,0m² (gồm 700m² đất ở nông thôn và 6.995m² đất trồng cây lâu năm) và các tài sản trên đất (01 nhà cấp 4, 01 nhà kho, sân bê tông, sân lát gạch, 01 giếng nước, 700 trụ bê tông lục giác, 300 trụ tiêu, 01 cây vú sữa hoàng kim, 09 cây sầu riêng óc khi, 03 cây sầu riêng Ri6 và 58 cây sầu riêng thái) tại thôn Tân Tiến, xã Trang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (nay là thôn Tân Tiến, xã KDang, tỉnh Gia Lai) có giá khởi điểm là 3.707.716.000 (Ba tỷ bảy trăm lẻ bảy triệu bảy trăm mười sáu ngàn đồng).

2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 104159 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 23/12/2013 thuộc thửa đất số 187 và thửa đất số 197, tờ bản đồ số 26 có tổng diện tích đo đạc thực tế là 1.233,2m² (trong đó có 100m² đất ở nông thôn và 1.133,2m² đất trồng cây lâu năm) và các tài sản trên đất (01 nhà cấp 4, sân xi măng, sân lát gạch, 01 giếng nước, tường rào, 33 cây cà phê, 02 cây sầu riêng Ri6, 10 cây sầu riêng thái, 01 cây dừa, 01 cây bơ, 01 cây xoài) tại thôn Tân Tiến, xã Trang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (nay là thôn Tân Tiến, xã KDang, tỉnh Gia Lai) có giá khởi điểm là 1.307.889.000 đồng (Một tỷ ba trăm lẻ bảy triệu tám trăm tám mươi chín ngàn đồng).

3. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 719165 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 23/8/2019 thuộc thửa đất số 220, tờ bản đồ số 16 có diện tích đo đạc thực tế là 226,7m² (trong đó có 200m² đất ở nông thôn và 26,7m² đất trồng cây lâu năm) và các tài sản trên đất (01 cổng sắt, hàng rào lưới B40, 01 cây mận) thôn Hlâm, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (nay là thôn Hlâm, xã Đak Đoa, tỉnh Gia Lai) có giá khởi điểm là 508.002.000 đồng (Năm trăm lẻ tám triệu không trăm lẻ hai ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng Đầu giá tài sản quốc gia;
- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 10, tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Ngô Xuân Sơn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Xuân Sơn